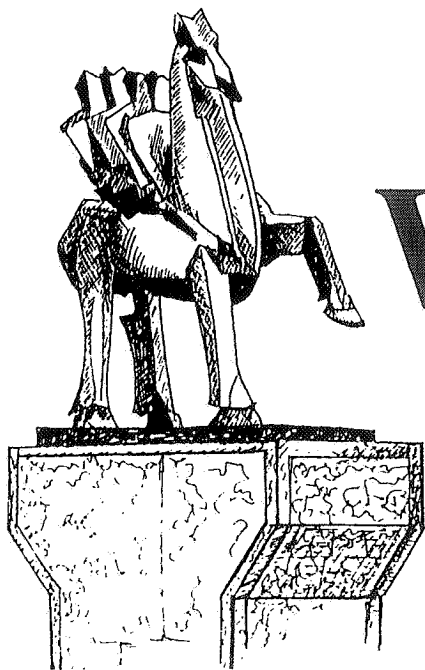




WIJKKRANT

COEVERING

GELDROP



april 1997

- 2 Column
- 3 Mededeling Meldpunt
Feest Winkelcentrum
- 4 Vijf jaar Wijkkrant
- 5 Coevering op de radio
/ Oosttangent?
Trottoirs: racebanen?
- 8 Goed Wonen reactie
- 9 Coevering Centrum
- 11 Maria Thaens
Willem en Ben
- 12 Wijkkrant 'onthoofd'
De schoen
- 13 AH's 'nieuwe baas'
- 15 Jeugdactiviteiten
Clown Slimpie in Dreef

- De Wijkkrant bestaat vijf jaar. Reden voor een kleine nabeschouwing die ook zicht geeft op de sfeer waarin de redactie het vijf jaar heeft volgehouden. (zie pagina 4)
- Het stuk, geschreven door Harry Lefferts, is tevens een soort zwanenzang geworden, want hij gaat de redactie verlaten. Mede omdat hij qua bezigheden een beetje in de tang van de Oosttangent is genomen.... Een eresaluut aan deze gedreven Coeveringer staat op pagina 12.
- Terug in de actualiteit: een reactie van 'Goed Wonen' op het gedicht 'Het verdient van een huurder' in de vorige Wijkkrant. *Belangrijk!*
- Dat '*belangrijk*' geldt zeker ook voor de '*Mede-deling Dreef-bestuur*' over verantwoordelijkheden bij Burenhulp en 'Veur Me-kaar'. *S.v.p. lezen dus!*
- Tot slot: wie wil zich inzetten voor de Jeugdactiviteiten in onze wijk?
Lees daarvoor pagina 15

het bierviltje.....

Heeft u wel eens stil gestaan bij de vraag wat we eigenlijk zijn? Hier in de Coevering? Wat is dat eigenlijk voor iets? De Coe-ve-ring? Een naam? Met of zonder inhoud? Wat is, om verder te filosoferen, de betekenis van zo'n bij elkaar geraapt stelsel van blokken en aangekleed gestaald beton? Die stenen zeggen of doen niets, op een enkel geval van betonrot na. Wat maakt dan, is de logische vervolgvraag, de Coevering tot de Coe-ve-ring? Zouden het dan toch misschien de bewoners zijn? En, zo ja, waarin onderscheidt de bevolking van onze wijk zich dan van een andere na-oorlogse nieuwbouwwijk? Kent u het antwoord?

De Coe-ve-ring. Glorieus voorbeeld van het zestiger jaren denken? Stamp maar vol! Ho eens, het gaat over mensen, die een nestje willen bouwen. Kom nou! Da's een zeer natuurlijk gegeven...

Zouden het dan toch de mensen zijn, die een wijk maken. Of, breken? Op dit laatste aspect wil scribent dezes thans niet ingaan. Want, zo gelooft hij gewis, het is beter om eens stil te staan bij een activiteit, die zich wel bewezen heeft. Een initiatief, dat destijds mede geboren werd vanaf een bierviltje. Ja, u leest het goed!

Zo'n vijf jaar geleden gebeurde dat. Op een avond ergens in het prille voorjaar van het jaar Onzes Heren 1992. In 'n zaal van ons onder-tussen onvolprezen wijkcentrum de Dreef....!

In die nauwelijks vervlogen periode stond hoog op de politieke agenda -van dorp tot Staten-Generaal- het fenomeen sociale vernieuwing. Op diezelfde agenda geplaatst door een ex-banketbakker van Amsterdamse origine met een omvang van een uit de kluiten gewassen bouwvakker en ons middelerwijl ontvallen.

Zijn uitdaging toen vond weerklank. Tijdens discussies op nationaal, provinciaal en lokaal niveau. Zo ook in ons eigen Geldrop en -dus- ook in onze eigen Coe-ve-ring. De toenmalige wethouder hield tijdens een gloedvol pleidooi ons voor dat we ons dienden te vernieuwen.

Teryg naar het bierviltje. Dat lag op die Dreefse tafel tijdens een discussiebijeenkomst over 'iets' nieuws. De rechtmatige eigenaar, die, daarheen gezonden door een ander zeer autochtoon gremium, verbaasde, verwonderde en ergerde zich over de voortgang dezer bij-

eenkomst. Zou er niet een idee te bedenken zijn om de sociale samenhang in deze dreven te verhogen, te verbeteren, op te krikken? Ja, dachtie. Dat kan. Wis en zeker. Moet daarover nou zo lang geouwe.....?

Communicatie Hèt trefwoord van het laatste decennium van dit pré-derde-millennium. Waarom bezoeken zo weinigen uwer onze Dreef? Ja, een serieuze vraag. Ofschoon, zeker, de statistieken een opgaande lijn laten zien. Gedurende de laatste drie, vier, vijf jaar. Waarom? Een gevolg van de toenemende individualisering? Van de globalisering, die onze aardkloot hedentendage schijnt te kenmerken? Waarom niet gezocht naar een relatief simpel middel?

Markteconomie versus **Muskens**. Zevendagen-per-week-alles-open versus onthaasting. Belastingverlaging versus een neo-Vincentius. Overmatig consumptiegedrag versus leegstand in onze Coe-ve-ring. Ra, ra, wie snapt het? U wellicht? Pas op de plaats versus e-mail. Gewoon doen versus gebakken lucht.

Gewoon doen? Ja, simpel, een Wijkkrant. Als communicatiebron! Het bierviltje wordt ter bibberende hand genomen. Als we nou eens gewoon..eh..beginnen. Is dit schema haalbaar? Ben hier ook maar heen gestuurd. O ja? Inderdaad. Een goede gedachte. Ben bereid. U ook? Fantastisch! Dan ligt het eerste exemplaar over zes weken in de bus! Extra subsidie van de gemeente. Complimenten. Hou vol! Een pracht resultaat dit eerste nummer. Al vijf jaar lang een bindmiddel. Wat een bierviltje al niet vermag. Lang zullen ze leven! Klasse! Piet, Frans, Bert, Jo, Ria, Harry, Zjim en Jan (de eersten). Bedankt. Nog meer communicatie....?

Erasmus van de **Coeveringhe**

COLOFON

De Wijkkrant Coevering verschijnt 7x per jaar en is bedoeld voor de bewoners van de **wijk** Coevering in Geldrop.

Redactie: Bert Averink, Ria van Bijsterveld, Ben Gosen, Miriam Hoevenaars, Harry Lefferts, Frans van der Meer, Jan Ramakers, Anton Verblackt.

Illustraties: Anton Verblackt

Lay out: Harry Lefferts.

DTP: Jan Ramakers.

Druk: Erwin Vane, Helmond.

Redactie adres:

Wijkcentrum DE DREEF,
Coevering 33, **5665** GA Geldrop.

*de kopij voor het volgende nummer
vóór 1 juni in de Dreef brievenbus.*

De gezamenlijke organisaties binnen Sociaal Cultureel Centrum de Dreef, W.C. Coevering 33 te Geldrop, delen het volgende mede:

In 1996 zijn onder de naam "Veur Mekaar" activiteiten binnen de Dreef opgestart, op het gebied van hulpverlening. In de periode september/oktober 1996 is met deze activiteit gestopt. *Buiten medeweten van het bestuur* hebben toen echter enkele personen op eigen initiatief activiteiten voortgezet, welke overigens buiten de doelstellingen van "Veur Mekaar" lagen. Het betrof hier o.a. hulp aan Korsakow patiënten en het begeleiden van juridische procedures.

Uitdrukkelijk wordt opgemerkt dat het bestuur nooit toestemming voor deze activiteiten heeft gegeven. Het bestuur van de Dreef organisaties wijst daarom alle betrokkenheid en verantwoordelijkheid hiervoor af.

De activiteiten van "Veur Mekaar" zijn, zoals gezegd, inmiddels gestopt.

Indien op dit moment door personen hulp wordt verleend, voortvloeiend uit activiteiten van 'Veur Mekaar', dan gebeurt dit op persoonlijke titel en voor volledige verantwoordelijkheid van deze personen.

Wij vragen begrip voor dit door het bestuur ingenomen standpunt.

U kunt met klachten van allerlei aard, of vragen om hulp terecht bij het Info -Meldpunt binnen onze organisatie.

Tel. 040 - 285 68 44.

Op verzoeken voor specifieke hulp, schakelen wij waar mogelijk professionele hulpverlenende instanties in.

Onze **Burenhulp** organisatie houdt zich o.a. bezig met het, onder bepaalde voorwaarden, doen van boodschappen, het bezoeken van zieken en mensen naar het ziekenhuis of de dokter brengen.

Kortom: wij verlenen hulp indien het op ons terrein ligt; indien dit niet het geval blijkt, bemiddelen we in verdere contacten waar mogelijk wel hulp geboden kan worden.

Het gezamenlijk Bestuur van:
- Stichting **Welzijn Coevering** 1992.
- **Vereniging Wijkoverleg Coevering**

'Ons' Winkelcentrum zal f 8 mei, (officieel), 25 jaar bestaan.

Echter, in verband met de nu al plaatsvindende verbouwing (uitbreiding) van Albert Heijn, zijn de daarbij behorende feestelijkheden verplaatst naar de maand juni.

Eric ('Cobri') Claes, de voorziter van de winkeliersvereniging, licht ons verder in:

4-5 juni: heropening Albert Heijn en aanvang van de **feestmaand Winkelcentrum Coevering**. op deze dagen zal ook de jubileumkrant verschijnen met informatie over acties voor de klanten zoals o.a. **artikelen met prijzen van 25 jaar geleden!**

5 juni t/m 28 juni: consumentenactie 'kassabonnen sparen' ofwel de bekende enveloppeactie.

29 juni: trekking consumentenactie, maar ook Parijse markt op het Evenementenplein, met o.a.

- Eifeltoren,
- 5 schilders,
- decors in Franse stijl,
- portrettekenaar,
- Live muziek,
- terras,
- kinder attracties (draaimolen, kindertheater, enz.)

29 juni: kinderrommelmarkt in De Dreef.

"Ik wens u alle succes toe! In het begin zal het wel gaan, maar houd ook vol: het is de moeite waard." Met deze woorden probeerde Mevrouw Van de Sanden, wethouder Welzijn van de gemeente Geldrop, het bestuur van de Wijkkrant vijf jaargeleden te motiveren. Nu, de motivatie is gebleven. Vijf jaargeleden bood de voorzitter van de redactieraad Mevrouw van de Sanden de eerste Wijkkrant aan. En nu leest U in de 40^{ste} editie ervan.

Er was indertijd een half jaar voorbereidingen aan vooraf gegaan. Reeds geruime tijd werd de behoefte gevoeld in de wijk om meer te doen aan communicatie. De wijk Coevering had het nodig. De veranderde samenstelling van de wijk vroeg er om; er moest iets vernieuwd worden. De Wijkvereniging was in het verleden altijd de olie geweest die letterlijk en figuurlijk had gezorgd dat een ander 'gesmeerd' liep. Door de veranderingen werden ook de contacten losser, alles werd jachtiger en de wijk vervreemdde. Als de communicatie werd verbeterd zou ook het plan Sociale Vernieuwing beter gestalte kunnen krijgen.

proefnummer

De gemeente huurde een organisatie O & O in die zeker goed werk deed, maar met de Wijkkrant lukte het in eerste instantie niet. Pas nadat het idee ontstond de oude Verkeers en Afbouw Commissie, voor velen bekend onder de naam van VAC, weer op te trommelen, kwam er beweging in de zaak. De oude makkers, aangevuld met nieuw bloed, zetten hun schouder onder het karwei en het eerste (proefnummer) zag het levenslicht. Het werd betaald door de reeds genoemde O & O - organisatie en een marktonderzoekje zou moeten aangeven of de theoretische behoefte gedekt werd door de praktijk. Boven verwachting !

vanstart.

De financiering moest komen uit advertenties, aangevuld met het publiciteits budget van de Dreef-organisatie. De winkeliers werd om hun medewerking gevraagd en ze zegden toe ook ons blad te gebruiken voor hun reclame-uitingen. *Als zij niet zo positief waren geweest*

*zou de Wijkkrant nooit van de grond gekomen zijn en er vandaag nog zijn !!
Dat mag gezegd worden.*

gemeente informatie

Ook de gemeente heeft een steentje bijgedragen door via de achterkant info voor de Coevering te verspreiden. Jammer dat ze afgehaakt is. Misschien dat met de verkiezingen in zicht politieke partijen op de een of andere manier van zich willen laten horen.....We zullen het zeker weten te waarderen....

net echt!

Een Wijkkrant maken is iedere zes weken weer een hectische toestand. Ondanks de keiharde planning, moet er altijd op het laatste moment iets gewijzigd worden, danwei nog iets erin, zodat een ander artikel opschuift naar het volgende nummer. Soms is het letterlijk en figuurlijk spannend en net een 'echte' krant !

drukken bezorgen

Als de tekst klaar is: op naar Drukker Vane in Helmond. Het is zeker op zijn plaats om hem te bedanken voor de geweldige medewerking en stipte levering. Daarna de verspreiding door enkele vaste krachten die de Wijkkrant bezorgen, *nooit* gecombineerd met reclame materiaal: een van de pluspunten voor herkenbaarheid.

vijf Jaar Wijkkrant!

We drinken er een glaasje op. Maar niet voordat ik de groep hartelijk bedank voor de fijne samenwerking:

Ria en Bert: prima werk om steeds weer de advertenties te verzorgen.

Miriam, jij hield de hand op de beurs en zorgde voor een goed financieel beleid.

Anton: je verhalen deden het goed en je tekeningen zullen wat mij betreft worden voorgedragen voor een Oscar. Je was een waardig opvolger van onze eerste en zeer gewaardeerde tekenaar Piet van Hout.

Jan als secretaris en als een soort Haarlemmer olie voor de club: jij zat altijd met de 'gebakken peren' als er weer iets opnieuw getikt of opge maakt moest worden. Chapeau!

Erasmus: Ook voor onze wijze, op zijn heel eigen wijze, columnist Erasmus van de Coevering!

Frans: *En last but no least onze hoofdredacteur.* Zijn oude professie kwam ons goed van pas. Kwaliteit staat bij jou hoog in het vaandel.

Ben: sinds kort onze gelederen versterkt! Wij hebben hoge verwachtingen, dus zet je maar schrap.

Tot slot ook dank aan Bert Hof, **Sjim** Jonkmans, **Willem** de Vries en Jo **Claes**, die in de afgelopen vijf jaar de Wijkkrant kortere of langere tijd van pennevruchten en kritische noten hebben voorzien.

Ja, en dan mijzelf.....

Ik denk dat vijf jaar Wijkkrant voor mij een goede gelegenheid is om mijn 'uittreden' aan te kondigen. Met veel plezier heb ik het werk gedaan. Natuurlijk zal ik de directe contacten missen, maar ik zal me nooit vervelen!

fantastische club bedankt!

Reeds VIJF JAREN.

Harry Lefferts

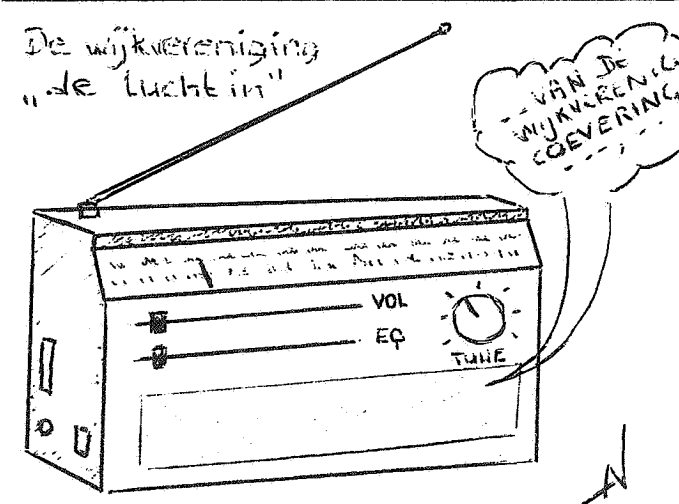
de op de radio

Op de nieuwsredactie van Mistral Radio ligt hij regelmatig: de Wijkkrant van de Coevering. En telkens verbaas ik me over de duidelijke vormgeving en hoge kwaliteit van de inhoud van het blad. Ik blader de krant altijd helemaal door, want als journalist bij een lokaal radio-station moet je ook weten wat er in een wijk speelt.

Nu heeft de lokale zender van Geldrop al sinds september van vorig jaar een programma dat speciaal voor- en door de wijken wordt gemaakt. Alleen deed de Coevering, als een van de grootste wijken van Geldrop, daar nog niet aan mee. Niet dat Mistral ze overgeslagen had, maar de wijk had verschillende groeperingen die bezig waren om gezamenlijk één vereniging te gaan vormen. Ze hadden even, begrijpelijk, geen tijd voor Mistral.

krant en radio

Het lijkt zoveel van elkaar te verschillen, de krant en de radio. Maar soms weten ze elkaar te vinden en aan te vullen. En dus trok ik maar eens de stoute schoenen aan en belde met de redactie van de Wijkkrant. Of zij misschien interesse hadden om radio te gaan maken? En het antwoord was verbluffend: "Ja." Het was ook vrij snel geregeld. Een gesprekje op een vroege maandagochtend en het was gepiept!



wat, wie en hoe?

Wat houdt dit nu in, zo'n radioprogramma? De wijken De Akert, Oranjeveld, Coevering en Jeugdbelangen Zesgehuchten brengen in het (avond)uurtje van 7 tot 8 uur, op de derde woensdag van de maand, nieuws en activiteiten uit hun wijk. Soms zijn er reportages te horen van evenementen die wijkverenigingen hebben georganiseerd. Ook willen de verenigingen de politiek wel eens uitnodigen, om hen aan de tand te voelen: welke (snode) plannen ze heeft voor de wijk. Iedereen die op de hoogte gehouden wil worden van wat er in de wijk speelt, moet eigenlijk luisteren. De uitzendingen van de wijkverenigingen: *Mistral op zijn 'lokaalst'!*

Volgende uitzending: 21 mei tussen 19.00 en 20.00 uur. Mistral Radio is op de kabel te ontvangen op 94.4 Mhz

('in de ether' op 106.3 Mhz) John **Sarbach**.
(wnd hoofdredacteur van Mistral Radio)

PRIMERA fotoservice biedt U vele voordelen:

- gegarandeerd goede kwaliteit
- prima service van de Primera-ondernemer
- snel retour: 'overmorgen klaar'
- uiterst scherpe prijzen: vanaf 19 cent
- de beste merken fotorolletjes voor lage prijzen

PRIMERA COEVERING
W.C. Coevering 9 t/m 11
tel. 040-2854088

moederdag aanbieding

open aardbeievlaai
f1 16,=

Mierlose flan
f1 15,=

alleen op bestelling op
vrijdag 9 mei en zaterdag 10 mei.



licht... je proeft 't!

Jenny v.d. Putten

Kerkstraat 30 Mierlo tel.: (0492) 661917
Winkelcentrum Coevering 8 Geldrop tel.: (040) 2857043



Pannekoekhuis Hans & Grietje

Bedankt, en tot ziens!

Langstraat 2b
5664 GG Geldrop
Tel. 040-2868042

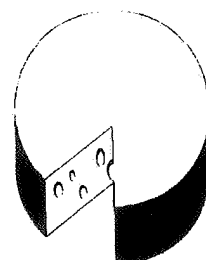
- ☺ voor Uw gezellige **kinderparty's**
- ☺ wij serveren ook **steppegas!**; lekker veel, lekker vers (een frietsensatie geserveerd met diverse snacks)
- ☺ loop gerust naar binnen voor een kop met iets lekkers, terwijl Uw kinderen zich in de speelhoek vermaken.

iedere dag vers gebakken
stokbrood en pistolets
(ook belegd) !

maandag 5 mei en
dinsdag 6 mei)
aanbieding:

kilo oude kaas (goed snijbaar)
voor **f1 13,95.**

Tot ziens bij " 't Kaaspunt"
Winkelcentrum Coevering 24
Geldrop
Dirk en **Susanne Verbakei.**



geen oosttangent maar.....

"De aanleg van een grootschalige nieuwe auto-infrastructuur rond Eindhoven is niet nodig en wenselijk".

Deze conclusie trekt de directie van Rijkswaterstaat in Noord-Brabant in een recent rapport over de wegenstructuur in onze omgeving. Uit de verkennende studie blijkt dat er diverse mogelijkheden zijn voor aanpassing (en verbetering) van de bestaande autosnelwegen, die voldoende doorstroming van doorgaand autoverkeer waarborgen. Daarnaast is vooral op regionaal en lokaal niveau het nodige werk aan de winkel om het groeiende autoverkeer de baas te worden en tegelijkertijd de bevolking en het zakelijk verkeer in staat te stellen vlot en comfortabel op de plaats van de bestemming te komen.

middengebied houdt groene toekomst.

Nieuwe autosnelwegen bieden geen soelaas voor doorgaand (vracht) autoverkeer vanuit de randstad langs Eindhoven naar het zuiden en oosten.

Deze autosnelwegen zouden een verwoestende invloed hebben op het gebied dat is opgebouwd uit kleinschalige landschappen, agrarische bedrijven van beperkte omvang en kwetsbare natuurgebieden en dorpen.

Men spreekt van het middengebied tussen Eindhoven en Helmond. Compensatie van schade en vernietiging van natuurwaarden alleen al zou honderden nieuw in te richten hectares vergen! Bovendien wordt door de aanleg van autosnelwegen dwars door het hart van dit gebied, de druk onweerstaanbaar om ook fors te verstedelijken en bedrijfsterreinen langs de snelweg aan te leggen. Dat zou onherroepelijk het einde betekenen van het Middengebied zoals we dat nu kennen en waarderen.

nieuwe richting in regionaal en lokaal verkeersbeleid.

Het is nu zaak dat de diverse gemeenten gezamenlijk de uitdaging aanpakken om de groei van de mobiliteit in de regio op een verantwoorde manier te regelen. Dat wil zeggen, zodanig op te vangen dat autoverkeer op alle momenten van de dag mogelijk blijft maar dat diverse drukke routes in de regio ontlast wor-

den door comfortabele en snelle openbare of andere vervoersvoorzieningen (spitsbussen, bedrijfsvervoer en carpools) en dat voor korte afstanden met name fietsverkeer de overhand krijgt. Over die alternatieven voor lokaal autoverkeer valt nog een hele hoop te zeggen!

Waar het op aan komt is dat de gemeenten op korte termijn initiatieven en plannen voor gebiedsgericht verkeersbeleid omzetten in concrete projecten en bij Rijkswaterstaat royale medewerking daaraan bedingen.

Fietsverbindingen, ruimte voor openbaar vervoer, bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid vragen van de gemeente creatief maatwerk, maar ook instrumenten en middelen om gefaseerd plannen te realiseren.

H.L.

trottoirs: 'veilig of racebaan?

Trottoir Vasco Da Gammastraat, John Franklinstraat en John Davisstraat.

Magelhaesstraat: veilig voor voetgangers?

Was dat maar waar! Veel te vaak fungeren ze als racebaan voor fietsers, brommers in diverse soorten en grootten en als parkeerplaats voor auto's. Borden die dat verbieden staan er niet. Aan de Magelhaesstraat en John Davisstraat staan seniorenwoningen, die hun voorkant en achterkant aan het trottoir hebben.

ongeluk

Onlangs is daar een bejaarde vrouw door een jeugdige fietser aangereden. Gevolg: met een gebroken heup in het ziekenhuis! Aan de John Davisstraat lopen elke dag honderden kinderen over het trottoir naar de sporthal. Veilig? Ook voor andere voetgangers?

De zaak is inmiddels bij het Wijkoverleg aangekaart; dit zal het probleem aan de gemeente voorleggen. Maar ook de gemeente kan niet alles. Het is vooral de zaak van een verantwoorde verkeersmentaliteit. Voor ouders van fietsende en brommende kinderen ligt hier wellicht een speciale taak!

G B.

'Goed Wonen':

reactie op Verdriet van een huurder'

Door tijdsgebrek was het niet mogelijk nog in dezelfde Wijkkrant een reactie van de Geldropse woningstichting op te nemen. Maar Goed Wonen heeft daar uiteraard wel recht op - en doet het ook graag omdat over 'in oude staat terugbrengen' kennelijk alsmaar misverstanden blijven bestaan. Drs. F. Osterop, adjunct-directeur, stond de Wijkkrant uitvoerig te woord. Een verslag.

Vaak ongegrond

Osterop: "De meeste vrees over 'in de oorspronkelijke staat terugbrengen' is ongegrond. In drie van de vier gevallen regelen de vertrekkende en de nieuwe huurder zelf de overname van aangebrachte veranderingen en hoeven wij geen rekening uit te schrijven. Indien de nieuwe huurder bepaalde zaken **niet** overneemt, krijgt de vertrekkende huurder zelf de kans om zonder rekening de zaken weg te halen. En uiteindelijk krijgt slechts 1 op de 10 personen een rekening van meer dan fl 1000,-. En daar zitten dan ook nog de uitzettingsgevallen bij." Osterop schetst vervolgens de problematiek: "Wij hebben altijd te maken met twee partijen: de vertrekkende en de nieuwe huurder. Onze huurders wonen gemiddeld zo'n tien jaar in hun woning, sommigen dus ook veel langer. In die tijd brengen ze vaak allerlei voorzieningen en verfraaiingen aan om van hun huis een echt 'thuis', een 'eigen paleisje' te maken. Dat is prima: prettig wonen is uitermate belangrijk, zowel privé als voor een stabiel woonmilieu zonder frequente verhuizingen. In de discussie over 'in oude staat terugbrengen' komt echter vaak alleen het belang van de vertrekkende huurder aan de orde. Maar ook de nieuwe huurder wil zijn/haar huis naar eigen inzichten kunnen inrichten. En die is niet altijd geharmerd van wat de vorige huurder in het huis heeft aangebracht. Smaken verschillen nu eenmaal. In de praktijk valt dat echter erg mee: in de meeste gevallen neemt de nieuwe huurder het 'paleisje' inclusief de aangebrachte veranderingen geheel of gedeeltelijk over. Met de condities waaronder dat gebeurt bemoeien wij ons als woningstichting niet, dat maken die huurders zelf wel uit."

Problemen

Er zijn echter ook gevallen waarin de nieuwe huurder aanpassingen NIET over wil nemen. Dan zijn er twee mogelijkheden:

- « Het is een kwestie van smaak. In dat geval zullen de aanpassingen verwijderd moeten worden. Want ook de nieuwe huurder heeft het recht zijn/haar huis tot een eigen paleisje te maken.
- « Wij als woningstichting vinden dat de aanpassingen tegemoet komen aan algemene wensen van huurders. Dan moet de nieuwe huurder de woning inclusief de aanpassingen accepteren.

In het laatste geval worden de zelf aangebrachte voorzieningen in feite door ons overgenomen. Maar dan moet wel aan vijf voorwaarden worden voldaan:

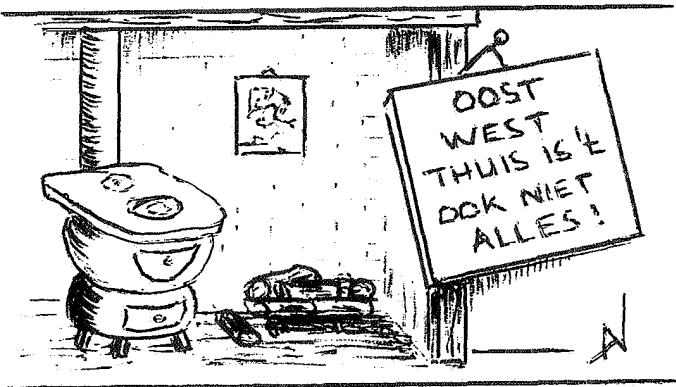
1. Het moet voldoen aan de overheids- en andere voorschriften ter zake. Verkeerd aangelegde electriciteit, afvoeren e.d. gaan eruit: de woningstichting wil daar door de nieuwe huurder uiteraard niet op kunnen worden aangesproken.
2. Het moet in technische goede staat zijn en goed zijn onderhouden.
3. Het mag geen hinder of overlast veroorzaken. Tip: neem contact op met de burens alvorens een aanpassing uit te voeren!
4. Het mag niet belemmerend zijn voor onderhoud of beheer van de woning.
5. De woning moet goed verhuurbaar blijven.

Voldoet een aanpassing aan deze voorwaarden dan kan zij blijven zitten en behoort zij tot de uitrusting van de woning. Is de aanpassing (bijvoorbeeld een dure keuken) echter versleten, dan wordt zij door een standaardvoorziening vervangen. Want gezien de 'normale' huurprijs heeft de woningstichting geen financiële dekking om voor een dergelijke aanpassing het onderhoud of een vergelijkbare vergoeding te betalen. In sommige gevallen - wanneer de aanpassing past bij de uitrusting die wij voor alle woningen van een complex nastreven (bijvoorbeeld dubbel glas, VR of HR-cv ketel) - wordt wel een vergoeding gegeven. Die leidt dan veelal echter wel tot een hogere huur voor de nieuwkomer. Dit jaar hoopt Goed Wonen voor alle woningcomplexen het gewenste uitrustingsniveau bepaald te hebben.

TIP: Zorg voor een aantal reservetegels of andere 'onderdelen'. Dan is bij slijtage of ongelukjes reparatie mogelijk en kan vervanging door een standaarduitrusting voorkomen worden!

Zelf afbreken

Osterop zet nog wel een paar puntjes op de i: "In de meeste gevallen zal een aanpassing echter niet tot de standaarduitrusting van een woning gaan behoren en moeten de oude en de nieuwe huurder het samen eens zien te worden over overname. Inclusief de risico's die daar eventueel aan vast zitten. Zoals gezegd lukt dat meestal, geheel of gedeeltelijk, wel. Wij geven daar ook ruim de tijd voor. Komt men niet tot overeenstemming, dan zullen de zelf aangebrachte voorzieningen verwijderd moeten worden. Als de oude huurder dat zelf doet, al dan niet met behulp van kinderen, familie en vrienden, hoeft dat niet zo duur te zijn. Als het echter door een 'witte' aannemer - door de woningstichting of de huurder zelf aangezocht - moet gebeuren wordt het uiteraard een flink stuk duurder. De commotie die vorig jaar rond een woning in de Wielewaal ontstond, betrof zo'n prijsopgave (12.000 gulden) van een aannemer, meer niet. Zelf doen is, nogmaals, veel goedkoper."



Toestemmig vragen

Osterop geeft tot slot nog een laatste advies dat veel ellende kan voorkomen: "Wil men zelf voorzieningen in de woning aanbrengen, neem dan eerst contact op met Goed Wonen en vraag vooraf toestemming. Wij geven graag advies en kunnen ook de voorwaarden aangeven waaraan moet worden voldaan. Dan heeft men ook de garantie dat de aanpassing overdraagbaar is of door Goed Wonen eventueel zal worden overgenomen. Wettelijk gezien

moet die akkoordverklaring ook; doe je het toch zonder toestemming dan moet je naderhand ook niet flauw doen als wij moeten ingrijpen. Samen met leden van de Huurdersraad hebben wij overigens onlangs een lijst opgesteld van alle zaken die op 'zelf aangebrachte voorzieningen' betrekking hebben. Onze huurders krijgen die lijst over enkele maanden toegezonden; en wij hopen dat er dan over dit punt geen discussie meer hoeft te zijn. Maar ook in het huurcontract en in het Huurdershandboek is heel wat informatie over 'zelf aangebrachte voorzieningen' te vinden. Ik ben er echt van overtuigd dat wij op dit punt helder zijn en ook een heel billijk overnamebeleid voeren. FvdM

Vertraging bij renovatieplan Coevering-centrum

Op 25 maart j. l. vond opnieuw een bijeenkomst plaats van de Begeleidingscommissie Renovatie Evenementenplein en omstreken, officieel 'Revitalisering Coevering-Centrum' geheten.

Tijdens die vergadering presenteerde de heer De Leye van Projektburo Muldershof BV een tweetal schetsontwerpen voor de herinrichting van winkelcentrum en Evenementenplein.

Ingrijpende voorstellen die dan ook uitvoerig werden bediscussieerd. Aangezien er echter nog een aantal onzekere factoren waren/zijn -o.m. de plannen van Edah en de positie van het Gezondheidscentrum-was een 'principeadvies' nog niet mogelijk. Ook al omdat uiteraard de achterban van de betrokken belanghebbenden nog moest worden gehoord.

ongeluk

De voortgang heeft helaas, van gemeente-wege, ernstige vertraging opgelopen doordat de betrokken beleidsambtenaar, de heer M. Driessen, door een ongeluk 6 tot 8 weken is uitgeschakeld. De gemeente is wel op zoek naar een snel-in-te-werken vervanger maar dat is natuurlijk niet zo eenvoudig.

Jammer - maar hopelijk lukt het toch nog om nog voor de vakantieperiode enige duidelijkheid over de voortgang van het project te krijgen. De Wijkkrant houdt U op de hoogte!

FvdM

vertrouwd adres

Uw apotheek



APOTHEEK COEVERING

Winkelcentrum Coevering 4

566S GA Geldrop

telefoon: (040) 2854707



apotheker

O. Bulthuis - Ds Gese

Geopend: maandag t/m/vrijdag van 8.30 tot 18.00

in weekenden (in geval van dienst)

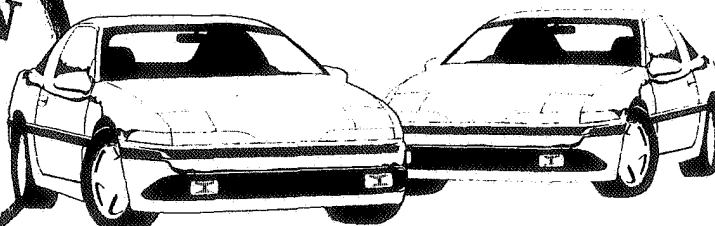
zaterdag 10.00 tot 12.00 en 17.00 tot 18.30

zon- en feestdagen: 10.00 tot 11.30 en 17.00 tot 18.30

MOBIL" DE COEVERING"

TANKEN, WASSEN
EN TENNISSEN

NA HET TENNISSEN
SNEL GEWASSEN



LEKKER VLUG, GOED EN

AUTOWASSERETTE

W.C. COEVERING 1

5665 GA GELDROP

HOUBEN

BEDDERE

sinds 1931

lid van het
SLAAPGILDE

Bekende merken zoals o.a.:

• AUPING • ZEVENSLAPER

• TRECO • NORMA

• TEXELER WOL

RAADPLEEG ONS **VAKKUNDIG** ADVIES
DOOR JARENLANGE **ERVARING**

Complete slaapkamers
Senioren **ledikanten**
Tienerkamers
Slaapkamer kasten
en -meubelen
Boxsprings
Slaapkamer textiel

**PERSOONLIJKE
BEGELEIDING**

Bogardeind 67-71 - 5664 EB Geldrop

(040) 2862367

Maria Thaens 10jaar 'haken en breien.

Er was onlangs feest bij de Dreef-activiteit 'haken en breien': begeleidster Maria Thaens was 2 lustra in functie.



Tien jaar geleden reageerde Maria op een oproep in Middenstandsbelangen voor een begeleidster. En ze heeft er nog steeds geen spijt van. In al die jaren heeft ze ook maar vier keer verstek moeten laten gaan. Nog steeds laaiend enthousiast vertelt Maria Thaens over breien en 'haar' groep die wekelijks in de FUN - ruimte van de Dreef samenkomt.

breien.

Waar vroeger de nadruk lag op kostenbesparing door het zelf doen, ligt dit tegenwoordig wat anders. Je kunt 'met je hand maken wat je ogen zien', eigenlijk dus veel meer accent op het aparte en persoonlijke; dikwijls is dat zeer moeilijk of niet te vinden. Misschien toch ook wel een economische reden: echt mooie en stijlvolle 'persoonlijke smaak'-mode is nog steeds erg duur! En ze leert ieder het vak stap voor stap: het uitzoeken van een leuk breipatroon, het kopen van het geschikte garen, het plannen van het werk op de persoonlijke maten, het eigenlijke breiwerk en het netjes samenvoegen en afwerken. Een pronkstuk maken 'nog mooier dan het te kopen is'!

Op mijn tussenvraag vraag wat te doen aan 'binnendraden' waar je bij het aan en uittrekken van een trui steeds in blijft hangen, reageert Maria lachend en trots met een 'flotter' oplossing: met deze bepaalde brei-techniek behoort dit ongemak helemaal tot het verleden. Maria is bijna niet te stuiten als ze verder vertelt van 'mazen', 'drafting' en 'matrassen'; allemaal technieken en trucs ter verfraaiing van het eindresultaat.

Ze voegt er nog aan toe: veel vraag is er naar zelf gebreide sokken die, omdat ze 'rond' worden gebreid, geen naden kennen en daardoor zo prettig dragen!

sociaal.

Je mag niet spreken van een praatclub, want haken en breien blijft het hoofddoel; maar anderzijds mag je toch de sociale functie van de groep niet onderschatten.' Buurvrouwenpraat' over ziektes en andere zorgelijke zaken wordt zoveel mogelijk gemeden; maar omdat je na verloop tijd elkaar beter leert kennen, wordt er natuurlijk wel gesproken over dingen die je bezighouden.

Kortom: tien jaar is niet niks voor een groep die zich bezig houdt met echt handwerk met een behoorlijk creatieve noot. Gezien de prettige werksfeer zullen er zeker nog vele jaren volgen
Interesse?: kom gerust eens kijken op woensdagochtend van 9.30 tot 11.30u (maandelijks bijdrage fl 7,-)

J.R

Willem ging en Ben komt.

Mutaties in de redactie van de Wijkkrant.

Willem de Vries heeft maar kort zijn medewerking kunnen geven aan de Wijkkrant. Hij heeft het te druk met andere zaken en zodoende, helaas. Willem bedankt voor je bijdrage. Als de drukte voorbij is...je bent altijd weer van harte welkom. Dit laatste is al van toepassing op Ben Gosen. Ben gaat onze gelederen versterken en dat is mooi meegenomen. Veel succes

H.L

Harry Lefferts uit redactie Wijkkrant,

Harry Lefferts heeft de wens te kennen gegeven om niet langer lid van de redactie van de Wijkkrant te zijn.

Zelfs een 'bezige bij' als hij komt er op zeker moment achter dat de honing op een wat kleiner aantal lokaties gezocht moet worden dan tot nu toe het geval was.

niet dat hij nu stilvalt.

Iedereen die hem kent, en dat zijn er velen!, weet dat hij zich graag met van alles en nog wat bemoeit. Het leverde hem al eerder de bijnaam. 'Burgemeester van de Coevering' op en door de volksmond gegeven typering zijn veelal heel trefzeker.

volle inzet

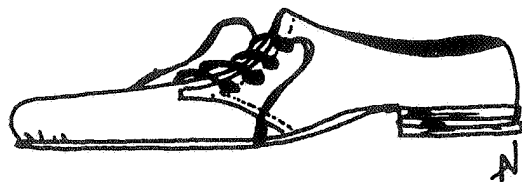
Maar als Harry Lefferts zich ergens 'tegenaan bemoeit', dan gebeurt dat ook met volle inzet en met commercieel en politiek geschoold 'Fingerspitzengefühl'. De redactie heeft dat geweten! De redactiechef was een echte chef maar kreeg, waar nodig, ook zodanig tegenspel dat hij zich tot eigen verbazing soms opeens als 'Sjefke' terugvond. Op die manier bleef de Wijkkrantredactie vijf jaar lang een weliswaar geleide maar toch vooral vrolijke anarchie, waarin het goed toeven was.

Harry Lefferts uit de redactie

Maar niet uit de kolommen van de Wijkkrant, want daaraan blijft hij zijn bijdragen leveren. Als iemand vertrekt wordt vaak gezegd dat of hij of zij nieuwe wegen zoekt. Harry Lefferts heeft die al lang gevonden, letterlijk zelfs -Oosttangent en zo-, dus U hoeft hem op dit punt niet met nieuwe (on) eerbare voorstellen lastig te vallen. Toos en de (klein)kinderen zullen U daar ook dankbaar voor zijn.

Harry, bedankt voor alles: voor je motiverende inzet, je disciplinerende en je ludieke ideeën bij onze 'workshops'!. En bedenk: 'Old soldiers never die, they just fade away.....' **FvdM**

Wie de



- Het mooie zonnige weer heeft ook haar schaduwkanten.....Mensen leven buiten en moeten meer rekening houden met elkaar. De radio die je zelf graag hoort is misschien voor je burens een stoorzender; en gras maaien wanneer het geweldig 'buiten-weer' is zal niet door iedereen gewaardeerd worden. Laten we toch *lief* zijn voor elkaar. Een beetje rekening houden met elkaar kan zo plezierig zijn.
- Er zit schot in sommige tuinafscheidingen die vanaf de weg te zien zijn. Laat vooral de schoonheidscommissie zich realiseren dat er in onze wijk nog heel wat te verbeteren is.
- Gelukkig is een aantal Abri's verplaatst. De bushalte heeft nu zijn overdekte wachtplek. Als ze nu maar heel blijven. Aan de Laan der Vier Heemskinderen was het al prijs.....al 3 keer een grote tegel door het glas. Jammer, waarom toch?
- De borden 'Honden uitlaatrouten' en 'Fietspad, dus niet brommen' zijn door souvenirsjagers meegenomen of geleend. We praten hier over de borden die stonden in het Eikenlaantje achter de Bosrand. Als iemand ze niet meer nodig heeft, zet ze dan terug of misschien kan de milieuwachter e.a. regelen, of gemeentewerken. Op de werf hebben ze vast en zeker nog wel een paar in voorraad.

Heeft U het ook gemist? *De infopagina van de gemeente op de achterkant van onze Wijkkrant.....* Door de verhoging van de huizenbelasting zal er toch wel weer geld binnen komen in de Hofstraat en wie weet denkt men dan ook aan de Wijkkrant. Bovendien is de informatieverstrekking heel direct en wordt ze uitstekend gelezen

AH heeft nieuwe 'baas'

Mag ik U voorstellen; de nieuwe baas van Albert Heijn Coevering: Artin van Ginkel, 32 jaar, gehuwd, 1 kind.

Tot voor kort woonachtig in de omgeving van Utrecht, waar hij, naar eigen zeggen, de prima opleiding genoo die nodig is om een grote zaak te kunnen runnen, die nog steeds op de kleintjes moet letten.



uitdaging

Binnen het bedrijf AH heeft Artin ruim 9 jaar ervaring opgedaan. De uitdaging voor Artin van Ginkel was om met een nieuw gemotiveerd team een nieuwe winkel neer te zetten en hij heeft er vertrouwen in, dat hem dat zal gaan lukken. De mogelijkheden zijn ruim voldoende aanwezig, en dit was de motivatie om naar Geldrop te komen.

Het filiaal is ruim 12 uur open. Er werken mensen in zowel vaste dienst als part - time. Door een prima regeling van het bedrijf zijn volgens bedrijfsleider Artin de lange openingstijden goed op te vangen door het personeel. Mocht er personeelsgebrek zijn, dan is er een goede samenwerking met het andere filiaal op de Heuvel.

waarom ver(uit)bouwen?

Verbouwen was noodzakelijk in verband met assortiment uitbreiding. O.a.: groente, koelverse produkten, andere presentatie van vleeswaren, brood, kaas. Extra assortiment (o.m. diepvries), alsmede een service counter waar U tabakswaaren kunt kopen , postzegels, strippenkaarten enz.

Het hele pand wordt totaal vernieuwd en aangepast, om door betere doorstroom de cliënten nog sneller van dienst te kunnen zijn. Voor speciaal assortiment kunt U bij zijn collega's terecht.

Als de bedrijfsleider niet aanwezig is kunt u altijd aankloppen bij assistent Johan Machiels: hij heeft dezelfde capaciteiten en ervaring als Artin van Ginkel. Vriendelijk personeel dat meer doet dan wat van hun wordt gevraagd is een goede zaak, voor het bedrijf.

excuses voor het ongemak

Van 12 Mei t/m 17 Mei krijgt U bij elke besteding van 25 gulden 2 Airmiles in plaats van 1.

Op 24 Mei, vanaf 16.00 uur, wordt de zaak anderhalve week gesloten. In de week van 24 Mei tot en met 4 juni kunt U boodschappen doen bij zijn collega op de Heuvel. Bedrijfsleider Artin van Ginkel verontschuldigt zich al vast voor het ongemak. Dit alles wordt weer goedge maakt op 5 juni bij de feestelijke opening in het Winkelcentrum Coevering.

Op donderdag 5 juni wordt de zaak feestelijk geopend, met allerlei activiteiten en vele verrassingen. Hierover krijgt U nog een uitgebreide folder.

Het 25 jarig bestaan van het Winkelcentrum wordt gevierd vanaf donderdag 5 juni tot en met zaterdag 28 juni met diverse activiteiten.

De afsluiting zal plaats hebben tijdens de Parijse markt op zaterdag 28 juni.

B.G.



SLIJTERIJ/WIJNHUIS
ROB GELSING

Rob Gelsing
Winkelcentrum Coevering 25
5665 GA Geldrop
Telefoon 040-8574 88

AH DE COEVERING

AANBIEDING

AH 48+ LICHT BELEGEN
VAN 13.50

PER KILO **9.90**

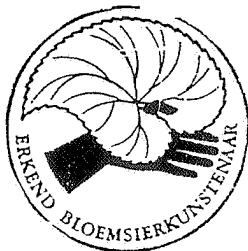
AH WEEKEND PISTOLETS
WIT OF BRUIN
VAN 2.79

PER ZAK À 8 STUKS **1.99**



AANBIEDINGEN GELDIG T.M. ZATERDAG 3 MEI.

Bloemboetiek Joca



MOEDERDAG 11 MEI

als 'n Moeder kiezen mag. dan heeft
ze het liefst voor moederdag.

'n mooi boeket of plant kado van
Bloemboetiek Joca.

Winkelcentrum Coevering 22, Geldrop

wie wil iets doen voor de Coevering jeugd?

In ons wijkcentrum "De Dreef" in de Coevering, willen een aantal mensen allerlei activiteiten voor de jeugd (± 5 t/m 15jaar) nieuw leven inblazen of opnieuw opzetten.

Momenteel zijn we druk doende om de organisatie van Jeugdactiviteiten in de Dreef op poten te zetten. We hebben in gedachten om bijvoorbeeld Carnaval en St.Nicolaas weer voor de jeugd te organiseren en zodanig dat het een jaarlijks terugkerende activiteit wordt.

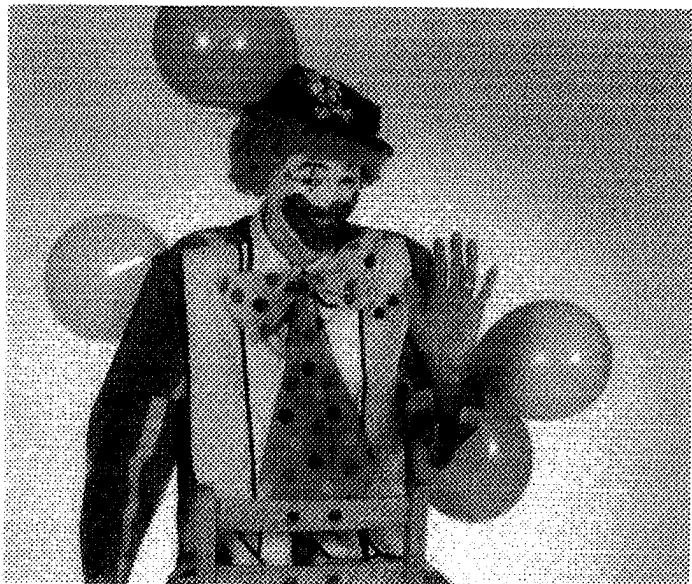
We zoeken enthousiaste mensen, die:

- *Mee willen organiseren*, dus van een bepaalde activiteit de kar mee willen trekken. of
- *Mee willen helpen* tijdens de uitvoering van een activiteit.

Wie voelt zich geroepen om samen met ons leuke en plezierige activiteiten voor de jeugd te organiseren en/of mee te helpen uitvoeren!!!!

Kom op..... aarzel niet langer, en pak deze leuke vrijetijdsbesteding met beide handen aan en BEL: **Joan van SpreuweS** tel.: 2853930
Rina Sleutjes tel.: 2852748

Graag tot ziens in ons midden!.



Clown Slimpie in De Dreef

Clown Slimpie van Slim Jeugdtheater uit Tiel komt met zijn nieuwe show naar Geldrop. Op 28 mei 1997 verzorgt hij een clownsvoorstelling in 'De Dreef' in de Coevering

**De aanvangstijd is 14.00 uur;
zaal open om 13.30 uur.**

De kaartjes kosten fl 6.- per stuk en zijn op de dag van de voorstelling vanaf 13.30 uur aan de zaal verkrijgbaar.

Reserveren kan ook: via tel nr: 0344-624555.
De voorstelling duurt tot ca. 16.00 uur.

De nieuwe show met Clown Slimpie heeft de titel 'Slimpie's Boerenfeest' meegekregen. In deze show gaat Slimpie nadenken over wat hij later nou eigenlijk wil worden. Hij krijgt diverse ideetjes welke hij op zijn eigen doldwaze wijze gaat uitvoeren. Uiteraard loopt er veel in het honderd en raakt hij hierbij in allerlei situaties verzeild waar hij op zijn eigen doldwaze wijze en met hulp van de kinderen weer uit probeert te komen.

ieder doet mee!

Ook in deze nieuwe show zal Clown Slimpie de kinderen veelvuldig bij het programma betrekken. Het is een gevarieerd programma vol met liedjes, spelletjes, veel clownerie en uiteraard de nodige grappen en grollen. Als het aan Clown Slimpie ligt wordt het weer één groot feest en zullen de kinderen van het begin tot het einde geboeid en vrolijk zijn!

Het programma is geschikt voor kinderen van 4 tot en met 12jaar (en hun ouders). In de pauze kunnen de kinderen zich gratis laten schminken door het schmink-team.

PET'S PLACE



super
aktie

PARK porgrond (20 ltr.)

3

f. 10,=

PARK tuinaarde

3 zakken voor fl 12,50

PET's PLACE DEN OUDEN

Winkelcentrum Coevering 26-27

5665 GA Geldrop tel. (040) 2857031

fax 86

koop Uw
moederdag-
geuren bij

**Drogisterij
van Schaik**

De juiste prijzen
en prachtig
ingepakt!



van Schaik

PARFUMERIE-DROGISTERIJ

Tel: 040 - 2855488

Alweer een beetje ingesteld op vakantie?

Heeft u al vakantie-kriebels? Dan is het hoog tijd om eens langs te gaan bij de Rabobank. Want de Rabobank, als grootste reisbureau van Nederland, heeft een wereld aan vakantiebestemmingen. Vliegvakanties. Autovakanties. Zonvakanties. Doevakanties.

Bij ons kan de voorpret alvast beginnen. En als u er toch bent, dan regelen we graag ook allerlei andere vakantie-zaken voor u. Een reisverzekering bijvoorbeeld, Travelers cheques en buitenlands geld. Dan kunt u daarna wat ons betreft zo snel mogelijk uw koffers pakken.

Rabobank

Geldrop-Heeze-Sterksel

